



Vivienda unifamiliar en Urbanización Las Lomas, Boadilla del Monte, Madrid.



6



5



2.061 m<sup>2</sup>



594 m<sup>2</sup>



3 plantas



Piscina



Precio venta 3.300.000 €



## Vivienda unifamiliar en Urbanización Las Lomas, Boadilla del Monte, Madrid.

Blossom te invita a descubrir esta impresionante vivienda unifamiliar situada en una excelente ubicación en la urbanización de Las Lomas en Boadilla del Monte. Construida sobre una parcela de 2.061 m<sup>2</sup> y con una superficie total de 594,66 m<sup>2</sup>, esta casa destaca por su excelente distribución interior y acabados. Diseñada en tres plantas, combina funcionalidad, lujo y comodidad.

Empezando por la planta baja, que tiene un total de 336 m<sup>2</sup>, alberga una moderna cocina equipada con horno de leña y materiales de alta gama y un espacioso salón-comedor con un aseo. Le sigue la zona de descanso con 4 dormitorios, 2 baños y un impresionante dormitorio principal con baño en suite, vestidor, sauna húmeda y jacuzzi interior con regulador de temperatura.

La planta primera, con un total de 110 m<sup>2</sup>, cuenta con un gimnasio completo, sauna seca, ducha, bañera y aseo, además de un cuarto de instalaciones. La vivienda se complementa con una azotea que ofrece vistas espectaculares.

Por último, en la planta sótano, de 148 m<sup>2</sup>, se encuentran una amplia zona polivalente para múltiples usos, baño, almacén y un cuarto de servicio con baño en suite con acceso directo al jardín lo que lo hace independiente, con luz natural maximizando el confort y creando un ambiente acogedor.

El exterior es igualmente impresionante, con un jardín que rodea la casa, césped artificial de bajo mantenimiento, una zona de aparcamiento con capacidad para 3 vehículos y una piscina de 75 m<sup>2</sup> ideal para disfrutar en familia o con amigos. Además, la vivienda está equipada con un sistema de aerotermia, garantizando eficiencia energética y sostenibilidad.

No pierdas la oportunidad de vivir en un entorno exclusivo y con todas las comodidades en una ubicación privilegiada. Solicita más información si deseas y visita esta magnífica propiedad.

Referencia	Segunda Mano	Dorm.	6	Total Constr. m <sup>2</sup>	594,66 m <sup>2</sup>
Tipo	Independiente	Baños	5	Parcela m <sup>2</sup>	2.061 m <sup>2</sup>
Localidad	Boadilla del Monte	En-Suite	2		
Piscina	Si	Comunidad	--	N.º Plantas	3
Jardín	Si	Basura	--	Orientación	Sur
Garaje	No	IBI	--	CEE	Aerotermia
Plazas Aparcam.	2	Año Constr.	2021		











